



W trosce o bagna i ludzi

Osowiec-Twierdza 8 | 19-110 Goniądz | tel. (0 85) 738 30 00 | fax. (0 85) 738 30 21 | www.biebrza.org.pl |
e-mail: sekretariat@biebrza.org.pl

ZD.431.65.2019

Osowiec-Twierdza, dnia 10 września 2020 r.

Do: wszystkich Oferentów

INFORMACJA O WYNIKU PRZETARGU nr 6/2019 W KOMPLEKSACH NR 23, 24, 25, 26, 27, 28, 29, 30, 31, 32.

Informuję, że w ogłoszonym w dniu 18 grudnia 2019 r. w Osowcu-Twierdzy 8, przetargu pisemnym nieograniczonym nr 6/2019 na dzierżawę nieruchomości będących we władaniu Biebrzańskiego Parku Narodowego z siedzibą w Osowcu-Twierdzy 8, przeprowadzonym dnia 17 stycznia 2020 r.

I. PRZEDMIOT PRZETARGU:

Oznaczenie nieruchomości będących przedmiotem przetargu stanowi załącznik nr 1 do niniejszej informacji o wyniku przetargu.

II. OZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI WEDŁUG KSIĘGI WIECZYTEJ ORAZ EWIDENCJI GRUNTÓW:

Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej będących przedmiotem przetargu stanowi załącznik nr 1 do niniejszej informacji o wyniku przetargu.

III. LICZBA OFERENTÓW DOPUSZCZONYCH I NIEDOPUSZCZONYCH DO UCZESTNICTWA W PRZETARGU:

Liczba oferentów dopuszczonych: 24

Liczba oferentów niedopuszczonych: 1

IV. WYSOKOŚĆ OPŁAT Z TYTUŁU DZIERŻAWY:

Informacja ze wskazaniem przyznanej punktacji w kryterium „kwota czynszu netto” i „doświadczenie” wraz z oferowaną wysokością czynszu dzierżawnego netto w pierwszym roku kalendarzowym, znajduje się w załączniku nr 2 do niniejszej informacji o wyniku przetargu.

IV. INFORMACJA O ZŁOŻONYCH OFERTACH:

W przetargu pisemnym nieograniczonym nr 6/2019 na dzierżawę nieruchomości będących we władaniu Biebrzańskiego Parku Narodowego z siedzibą w Osowcu-Twierdzy 8, przeprowadzonym dnia 17 stycznia 2020 r. złożono 32 oferty. Informacja o złożonych ofertach znajduje się w załączniku nr 2 do niniejszej informacji o wyniku przetargu.

V. UZASADNIENIE ROZSTRZYGNIĘĆ PODJĘTYCH PRZEZ KOMISJĘ PRZETARGOWĄ:

Uczestnik przetargu, który złożył ofertę zgodnie z postanowieniami ogłoszenia o przetargu nr 6/2019 z dnia 28 grudnia 2019 r., a jego oferta uzyskała największą liczbę punktów w kryterium oceny ofert w niniejszym postępowaniu, wygrał przetarg na dany kompleks.

VI. DANE UCZESTNIKA, KTÓRY WYGRAŁ PRZETARG:

Informacja ze wskazaniem uczestnika, który wygrał przetarg znajduje się w załączniku nr 3 do niniejszej informacji o wyniku przetargu.

Zatwierdził:
p.o. DYREKTORA
Mariusz Siłakowski

Nr kompleksu	Nazwa obrębu	Arkusz mapy	Numer działki	Księga wieczysta	Powierzchnia ewidencyjna działki	Kategoria użytkowania	Powierzchnia do dzierżawy [ha]
23	GIEŁCZYN	6	1718	LM1G/00021706/7	59,44	RK, KR 20-80% (16.08.-15.11.), corocznie	33,3635

SUMA: 33,3635

24	NOWA WIEŚ-BAGNO ŁAWKI	1	182	LM1G/00027127/6	0,6	RK, KMR 100% (16.08.-15.10.), co 2 lata	0,3285
		1	66	LM1G/00018937/1	0,72	RK, KMR 100% (16.08.-15.10.), co 2 lata	0,7162
		1	102	LM1G/00018937/1	0,84	RK, KMR 100% (16.08.-15.10.), co 2 lata	0,7996
		1	46	LM1G/00007497/4	0,15	RK, KMR 100% (16.08.-15.10.), co 2 lata	0,1500
		1	47	LM1G/00007497/4	1,06	RK, KMR 100% (16.08.-15.10.), co 2 lata	0,6843
		1	136/1	LM1G/00018937/1	1,02	RK, KMR 100% (16.08.-15.10.), co 2 lata	0,6964
		1	173/1	LM1G/00018821/5	1,18	RK, KMR 100% (16.08.-15.10.), co 2 lata	0,8298

SUMA: 4,2048

25	NOWA WIEŚ-BAGNO ŁAWKI	1	91/1	LM1G/00027127/6	0,89	RK, KMR 80% (01.08.-15.10.), corocznie	0,3589
		1	120/1	LM1G/00027127/6	0,38	RK, KMR 80% (01.08.-15.10.), corocznie	0,1971
		1	71	LM1G/00027127/6	0,82	RK, KMR 80% (01.08.-15.10.), corocznie	0,2920
		1	63	LM1G/00027127/6	0,96	RK, KMR 80% (01.08.-15.10.), corocznie	0,4268
		1	107/1	LM1G/00027127/6	0,81	RK, KMR 80% (01.08.-15.10.), corocznie	0,1566
		1	54	LM1G/00015741/9	1	RK, KMR 80% (01.08.-15.10.), corocznie	0,7440
		1	114/1	LM1G/00014154/0	1,59	RK, KMR 80% (01.08.-15.10.), corocznie	0,9952
		1	82/1	LM1G/00020656/4	0,82	RK, KMR 80% (01.08.-15.10.), corocznie	0,4838
		1	67	LM1G/00018937/1	0,97	RK, KMR 80% (01.08.-15.10.), corocznie	0,4125
		1	104/1	LM1G/00018937/1	0,76	RK, KMR 80% (01.08.-15.10.), corocznie	0,1602
		1	97/1	LM1G/00015741/9	0,85	RK, KMR 80% (01.08.-15.10.), corocznie	0,4692
		1	94/1	LM1G/00015741/9	0,89	RK, KMR 80% (01.08.-15.10.), corocznie	0,3732
		1	138	LM1G/00018937/1	0,72	RK, KMR 80% (01.08.-15.10.), corocznie	0,3511
		1	88/1	LM1G/00015741/9	0,79	RK, KMR 80% (01.08.-15.10.), corocznie	0,4691
		1	129	LM1G/00015741/9	0,72	RK, KMR 80% (01.08.-15.10.), corocznie	0,3884
1	148/2	LM1G/00015741/9	1,34	RK, KMR 80% (01.08.-15.10.), corocznie	0,7783		

SUMA: 7,0564

26	NOWA WIEŚ-BAGNO ŁAWKI	1	220	LM1G/00027127/6	0,7	RK, KMR 100% (16.08.-15.10.), co 2 lata	0,5338
		1	235	LM1G/00028101/5	0,84	RK, KMR 100% (16.08.-15.10.), co 2 lata	0,4463
		1	236	LM1G/00028101/5	0,58	RK, KMR 100% (16.08.-15.10.), co 2 lata	0,4540
		1	243	LM1G/00015282/3	2,83	RK, KMR 100% (16.08.-15.10.), co 2 lata	2,1757
		1	239	LM1G/00015320/2	0,78	RK, KMR 100% (16.08.-15.10.), co 2 lata	0,5209
		1	240	LM1G/00015320/2	0,88	RK, KMR 100% (16.08.-15.10.), co 2 lata	0,6973
		1	241	LM1G/00015320/2	1,75	RK, KMR 100% (16.08.-15.10.), co 2 lata	1,3133
		1	210	LM1G/00042913/4	1,48	RK, KMR 100% (16.08.-15.10.), co 2 lata	1,1686

SUMA: 7,3099

27	NOWA WIEŚ-BAGNO ŁAWKI	2	276	LM1G/00015741/9	1,73	RK, KMR 100% (16.08.-15.10.), co 2 lata	1,5192
		2	284	LM1G/00015741/9	1,66	RK, KMR 100% (16.08.-15.10.), co 2 lata	1,1838
		2	287	LM1G/00021702/9	3,69	RK, KMR 100% (16.08.-15.10.), co 2 lata	2,4150
		2	285	LM1G/00014154/0	1,57	RK, KMR 100% (16.08.-15.10.), co 2 lata	1,0340
		2	286	LM1G/00014154/0	1,61	RK, KMR 100% (16.08.-15.10.), co 2 lata	1,1411
		2	274	LM1G/00016047/1	1,88	RK, KMR 100% (16.08.-15.10.), co 2 lata	1,5187
		2	289	LM1G/00020656/4	1,57	RK, KMR 100% (16.08.-15.10.), co 2 lata	1,1220
		2	279	LM1G/00018707/0	1,57	RK, KMR 100% (16.08.-15.10.), co 2 lata	1,1522
		2	288	LM1G/00012952/0	1,69	RK, KMR 100% (16.08.-15.10.), co 2 lata	1,1542

SUMA: 12,2402

28	NOWA WIEŚ-BAGNO ŁAWKI	2	292	LM1G/00027127/6	1,69	RK, KMR 100% (16.08.-15.10.), co 2 lata	1,5811
		2	298	LM1G/00027127/6	1,63	RK, KMR 100% (16.08.-15.10.), co 2 lata	1,0108
		2	296	LM1G/00018270/7	1,68	RK, KMR 100% (16.08.-15.10.), co 2 lata	1,2113
		2	294	LM1G/00007497/4	1,75	RK, KMR 100% (16.08.-15.10.), co 2 lata	1,1493
		2	293	LM1G/00007497/4	1,71	RK, KMR 100% (16.08.-15.10.), co 2 lata	1,0795

SUMA: 6,0320

29	NOWA WIEŚ-BAGNO ŁAWKI	2	306	LM1G/00018707/0	1,43	RK, KM 80% (01.08.-15.11.), corocznie	1,0948
		2	308	LM1G/00018707/0	1,66	RK, KM 80% (01.08.-15.11.), corocznie	1,6600

SUMA: 2,7548

30	NOWA WIEŚ-BAGNO ŁAWKI	2	328	LM1G/00027127/6	0,79	RK, KMR 100% (16.08.-15.10.), co 2 lata	0,6373
		2	316	LM1G/00015320/2	1,11	RK, KMR 100% (16.08.-15.10.), co 2 lata	0,9870
		2	318	LM1G/00038692/7	1,09	RK, KMR 100% (16.08.-15.10.), co 2 lata	0,9361
		2	320	LM1G/00038692/7	1,09	RK, KMR 100% (16.08.-15.10.), co 2 lata	1,0542
		2	457	lm1g/00024751/8	1,1	RK, KMR 100% (16.08.-15.10.), co 2 lata	0,9560
		2	456	LM1G/00022419/5	1,1	RK, KMR 100% (16.08.-15.10.), co 2 lata	0,7225
		2	310	LM1G/00018707/0	6,55	RK, KMR 100% (16.08.-15.10.), co 2 lata	4,6454
SUMA:							9,9385

31	NOWA WIEŚ-BAGNO ŁAWKI	2	374	LM1G/00027127/6	1,6	RK, KMR 100% (16.08.-15.10), co 2 lata	0,3632
		2	370	LM1G/00015741/9	0,98	RK, KMR 100% (16.08.-15.10), co 2 lata	0,4421
		2	380/1	LM1G/00015741/9	0,49	RK, KMR 100% (16.08.-15.10), co 2 lata	0,2514
		2	368	LM1G/00029187/8	3,03	RK, KMR 100% (16.08.-15.10), co 2 lata	0,3846
		2	377/1	LM1G/00016047/1	1,66	RK, KMR 100% (16.08.-15.10), co 2 lata	0,2802
		2	376	LM1G/00015741/9	2,75	RK, KMR 100% (16.08.-15.10), co 2 lata	0,5989
		2	373	LM1G/00018707/0	1,02	RK, KMR 100% (16.08.-15.10), co 2 lata	0,8074
		2	350	LM1G/00027127/6	1,16	RK, KMR 80% (01.08.-15.10.), corocznie	1,1600
		2	351	LM1G/00027127/6	2,47	RK, KMR 80% (01.08.-15.10.), corocznie	0,2146
		2	374	LM1G/00027127/6	1,6	RK, KMR 80% (01.08.-15.10.), corocznie	0,7802
		2	341	LM1G/00015741/9	3,38	RK, KMR 80% (01.08.-15.10.), corocznie	2,2078
		2	352	LM1G/00015741/9	1,74	RK, KMR 80% (01.08.-15.10.), corocznie	1,4815
		2	368	LM1G/00029187/8	3,03	RK, KMR 80% (01.08.-15.10.), corocznie	1,6854
		2	377/1	LM1G/00016047/1	1,66	RK, KMR 80% (01.08.-15.10.), corocznie	0,5977
		2	338	LM1G/00032098/1	2,15	RK, KMR 80% (01.08.-15.10.), corocznie	1,1740
		2	343	LM1G/00015741/9	2,11	RK, KMR 80% (01.08.-15.10.), corocznie	1,6167
		2	339/1	LM1G/00015741/9	1,12	RK, KMR 80% (01.08.-15.10.), corocznie	0,9238
		2	376	LM1G/00015741/9	2,75	RK, KMR 80% (01.08.-15.10.), corocznie	1,0079
		2	354	LM1G/00015320/2	1,12	RK, KMR 80% (01.08.-15.10.), corocznie	1,1200
		2	358	LM1G/00015320/2	1,18	RK, KMR 80% (01.08.-15.10.), corocznie	0,7928
SUMA:							17,8902

32	GIEŁCZYN	6	1695	LM1G/00021706/7	2,75	RK, KMR 80% (01.08.-15.10), corocznie	0,6482
		6	1580	LM1G/00015741/9	2,14	RK, KMR 80% (01.08.-15.10), corocznie	1,9753
		6	1664	LM1G/00015741/9	1,36	RK, KMR 80% (01.08.-15.10), corocznie	0,8050
		6	1654	LM1G/00017688/3	1,37	RK, KMR 80% (01.08.-15.10), corocznie	1,2462
		6	1631	LM1G/00015741/9	2,24	RK, KMR 80% (01.08.-15.10), corocznie	2,2400
		6	1608	LM1G/00015741/9	2,1	RK, KMR 80% (01.08.-15.10), corocznie	2,0928
		6	1531	LM1G/00015741/9	0,88	RK, KMR 80% (01.08.-15.10), corocznie	0,5285
		6	1621	LM1G/00007497/4	2,11	RK, KMR 80% (01.08.-15.10), corocznie	1,5321
		6	1629	LM1G/00015741/9	1,06	RK, KMR 80% (01.08.-15.10), corocznie	0,9771
		6	1624	LM1G/00018937/1	2,82	RK, KMR 80% (01.08.-15.10), corocznie	2,1338
		6	1692	LM1G/00015741/9	1,43	RK, KMR 80% (01.08.-15.10), corocznie	1,0360
		6	1661	LM1G/00038676/9	2,75	RK, KMR 80% (01.08.-15.10), corocznie	2,7500
		6	1606	LM1G/00015741/9	2,13	RK, KMR 80% (01.08.-15.10), corocznie	1,1805
		6	1607	LM1G/00015741/9	2,13	RK, KMR 80% (01.08.-15.10), corocznie	1,5619
		6	1665	LM1G/00015741/9	2,78	RK, KMR 80% (01.08.-15.10), corocznie	2,2577
		6	1690	LM1G/00007497/4	0,93	RK, KMR 80% (01.08.-15.10), corocznie	0,9300
		6	1691	LM1G/00015741/9	1,39	RK, KMR 80% (01.08.-15.10), corocznie	0,7265
		6	1623	LM1G/00015741/9	1,39	RK, KMR 80% (01.08.-15.10), corocznie	1,2647
		6	1628	LM1G/00007497/4	1,04	RK, KMR 80% (01.08.-15.10), corocznie	0,7730
		6	1652/2	LM1G/00015741/9	0,5404	RK, KMR 80% (01.08.-15.10), corocznie	0,5404
6	1652/3	LM1G/00015741/9	0,802	RK, KMR 80% (01.08.-15.10), corocznie	0,8020		
SUMA:							28,0017

Nr kompleksu	Nr oferty	Imię, nazwisko albo nazwa lub firma oraz siedziba uczestnika przetargu	Wartość czynszu dzierżawnego netto w pierwszym roku kalendarzowym dzierżawy	Liczba uzyskanych punktów w kryterium "kwota czynszu netto"	Liczba uzyskanych punktów w kryterium "doświadczenie"	Łączna liczba punktów w kryterium
23	7	Teresa Magnuszewska ul. Mickiewicza 49 19-100 Mońki	28 559,15	78,14	10,00	88,14
	9	Zielony Wschód Sp z o.o. ul. Królewska 65 a/1 30-081 Kraków	15 008,00	41,06	10,00	51,06
	12	Sylwia Sieniawska ul. Nowogrodzka 27 18-400 Łomża	32 892,96	90,00	10,00	100,00
	18	Artur Bronakowski, Ruda ul. Białostocka 23/2, 19-200 Grajewo	Oferta nie została zakwalifikowana do dalszego postępowania ponieważ Oferent nie złożył oświadczenia - załącznik nr 5 do ogłoszenia- paragraf 7 ust. 3 pkt 3 Rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 20 lipca 2012 r. (Dz. U. z 2012 r. poz. 868).			
	24	Tomasz Gawrychowski Brajczewo-Sieszputy 2 18-300 Zambrów	26 690,80	73,03	10,00	83,03
24	13	Łukasz Sobuta ul. Zdrojowa 22 c, 18-400 Łomża	3 050,00	90,00	0,00	90,00
25	17	Grzegorz Olszewski, ul. Wojska Polskiego 4 19-104 Trzcianne	5 850,00	90,00	10,00	100,00
26	17	Grzegorz Olszewski, ul. Wojska Polskiego 4 19-104 Trzcianne	6 100,00	90,00	10,00	100,00
	23	Elżbieta Józefa Kamińska ul. Zambrowska 50 16-001 Kleosin	4 582,00	67,60	0,00	67,60
27	9	Zielony Wschód Sp z o.o. ul. Królewska 65 a/1 30-081 Kraków	7 608,00	74,35	10,00	84,35
	13	Łukasz Sobuta ul. Zdrojowa 22 c, 18-400 Łomża	9 210,00	90,00	0,00	90,00
	23	Elżbieta Józefa Kamińska ul. Zambrowska 50 16-001 Kleosin	7 639,00	74,65	0,00	74,65
28	9	Zielony Wschód Sp z o.o. ul. Królewska 65 a/1 30-081 Kraków	4 008,00	76,26	10,00	86,26
	13	Łukasz Sobuta ul. Zdrojowa 22 c, 18-400 Łomża	4 730,00	90,00	0,00	90,00
	23	Elżbieta Józefa Kamińska ul. Zambrowska 50 16-001 Kleosin	3 790,00	72,11	0,00	72,11
29	17	Grzegorz Olszewski, ul. Wojska Polskiego 4 19-104 Trzcianne	2 350,00	90,00	10,00	100,00
	23	Elżbieta Józefa Kamińska ul. Zambrowska 50 16-001 Kleosin	1 758,00	67,33	0,00	67,33
30	13	Łukasz Sobuta ul. Zdrojowa 22 c, 18-400 Łomża	8 000,00	90,00	0,00	90,00
	23	Elżbieta Józefa Kamińska ul. Zambrowska 50 16-001 Kleosin	6 212,00	69,89	0,00	69,89
31	17	Grzegorz Olszewski, ul. Wojska Polskiego 4 19-104 Trzcianne	15 055,00	90,00	10,00	100,00
	22	Małgorzata Matuszewicz ul. Suprańska 97/4 16-010 Studzianki	11 142,00	66,61	0,00	66,61
	24	Tomasz Gawrychowski Brajczewo-Sieszputy 2 18-300 Zambrów	13 417,70	80,21	10,00	90,21
32	12	Sylwia Sieniawska ul. Nowogrodzka 27 18-400 Łomża	27 608,00	90,00	10,00	100,00
	22	Małgorzata Matuszewicz ul. Suprańska 97/4 16-010 Studzianki	17 411,00	56,76	0,00	56,76
	24	Tomasz Gawrychowski Brajczewo-Sieszputy 2 18-300 Zambrów	21 000,00	68,46	10,00	78,46

Załącznik nr 3 do informacji o wyniku przetargu nr 6/2019

Nr kompleksu	Nr oferty	Imię, nazwisko albo nazwa lub firma oraz siedziba uczestnika przetargu, który wygrał przetarg
23	12	Sylwia Sieniawska ul. Nowogrodzka 27 18-400 Łomża
24	13	Łukasz Sobuta ul. Zdrojowa 22 c, 18-400 Łomża
25	17	Grzegorz Olszewski, ul. Wojska Polskiego 4 19-104 Trzcianne
26	17	Grzegorz Olszewski, ul. Wojska Polskiego 4 19-104 Trzcianne
27	13	Łukasz Sobuta ul. Zdrojowa 22 c, 18-400 Łomża
28	13	Łukasz Sobuta ul. Zdrojowa 22 c, 18-400 Łomża
29	17	Grzegorz Olszewski, ul. Wojska Polskiego 4 19-104 Trzcianne
30	13	Łukasz Sobuta ul. Zdrojowa 22 c, 18-400 Łomża
31	17	Grzegorz Olszewski, ul. Wojska Polskiego 4 19-104 Trzcianne
32	12	Sylwia Sieniawska ul. Nowogrodzka 27 18-400 Łomża

